



**AVVISO PUBBLICO  
PER LA CONCESSIONE DI CONTRIBUTI STRAORDINARI  
PER IL PAGAMENTO DEI CANONI DI LOCAZIONE  
2020**

**IL COMUNE DI POMEZIA**

Vista la legge 9 dicembre 1998, n. 431 e s.m. e i. ed in particolare l'art. 11;

Vista la legge regionale 6 agosto 1999, n. 12 e s.m. e i. ed in particolare l'art. 14;

Vista la delibera del Consiglio dei Ministri 31 gennaio 2020, recante "Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza del rischio sanitario connesso all'insorgenza di patologie derivanti da agenti virali trasmissibili", pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale S.G. 1 febbraio 2020, n. 26;

Visto il decreto legge 23 febbraio 2020, n. 6 recante "Misure urgenti in materia di contenimento e gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID-19";

Visto il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 28 marzo 2020 recante "Ulteriori interventi urgenti di protezione civile in relazione all'emergenza relativa al rischio sanitario connesso all'insorgenza di patologie derivanti da agenti virali trasmissibili";

Vista la deliberazione n. 176 del 9 aprile 2020, con la quale la Giunta regionale del Lazio approva i criteri e le modalità di gestione e ripartizione del Fondo straordinario regionale, anno 2020;

Vista la deliberazione n. 83 del 17 aprile 2020, con la quale la Giunta Comunale approva i criteri di priorità per la ripartizione del Fondo straordinario regionale, anno 2020;

Visto la determina dirigenziale n. 453 del 20/04/2020 che approva l'Avviso pubblico per la concessione dei contributi straordinari per il pagamento dei canoni di locazione anno 2020;

**RENDE NOTO**

che con il presente Avviso pubblico sono avviate le procedure finalizzate alla concessione dei contributi integrativi per coloro che, in possesso dei requisiti di seguito indicati, abitano in alloggi, **sia di proprietà pubblica sia di proprietà privata**, condotti in locazione.



Le domande dei richiedenti possono essere presentate al Comune a partire dalla data di pubblicazione del presente Avviso ed entro il termine del 5/5/2020 alle ore 20,00.

### REQUISITI

Sono ammessi al contributo i richiedenti che alla data di presentazione della domanda posseggono i seguenti requisiti:

- a) **cittadinanza italiana, di un paese dell'UE**, ovvero, nei casi di cittadini non appartenenti all'UE, in possesso di **regolare titolo di soggiorno**. I titoli di soggiorno in scadenza tra il 31 gennaio 2020 e 15 aprile 2020 conservano la loro validità fino al 15 giugno 2020;
- b) **residenza anagrafica o locatari di alloggio per esigenze di lavoro o di studio**, nel Comune e nell'immobile per il quale è richiesto il contributo per il sostegno alla locazione;
- c) **titolarità di un contratto di locazione o di assegnazione in locazione**, di unità immobiliare ad uso abitativo regolarmente registrato (sono esclusi gli immobili appartenenti alle categorie catastali A1, A8 e A9). Per i contratti di gestori pubblici **la titolarità è dimostrata dal pagamento dei canoni**;
- d) **manca di titolarità di diritti di proprietà, usufrutto, uso ed abitazione** su alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare (riferimento alloggio adeguato: art. 20 del Regolamento regionale n. 2/2000 e s. m. e i.) nell'ambito territoriale del Comune di residenza **ovvero nell'ambito territoriale del Comune ove domicilia il locatario di alloggio per esigenze di lavoro e di studio**. Il presente requisito deve essere posseduto da tutti i componenti il nucleo familiare;
- e) **non avere ottenuto per l'annualità 2020** indicata nell'avviso, l'attribuzione di **altro contributo** per il sostegno alla locazione da parte della stessa Regione Lazio, di Enti locali, associazioni, fondazioni o altri organismi;
- f) **reddito complessivo familiare** pari o inferiore a **€ 28.000,00** lordi per l'anno 2019 e **una RIDUZIONE SUPERIORE al 30%** del reddito complessivo del nucleo familiare per cause riconducibili all'emergenza epidemiologica **da Covid-19 nel periodo 23 febbraio 2020 - 31 maggio 2020<sup>1</sup>, rispetto allo stesso periodo dell'anno 2019**. Tale riduzione potrà essere riferita sia a redditi da lavoro dipendente (riduzione riferita a licenziamento, riduzione orario di lavoro, cassa integrazione, ecc), sia a redditi di lavoro con contratti non a tempo indeterminato di qualsiasi tipologia, sia a redditi da lavoro autonomo/liberi professionisti (con particolare riferimento alle categorie ATECO la cui attività è sospesa a seguito dei provvedimenti del governo).



## CONTRIBUTO

L'ammontare del contributo a sostegno non potrà superare il 40% del costo di tre mensilità dell'anno 2020, nei limiti delle risorse disponibili.

Il Comune di Pomezia stabilisce i seguenti criteri di priorità per l'attribuzione dei contributi ai soggetti collocati utilmente in graduatoria:

Reddito:	punti
Da 0 a 5.000 €	10
Da 5.001,00 a 8.000,00 €	8
Da 8.001,00 a 12.500,00 €	6
Da 12.501,00 a 18.000,00 €	4
Da 18.001,00 a 28.000,00 €	2
Nucleo familiare monogenitoriale: vedovo/a, ragazzo/a madre, provvedimento autorità giudiziaria decadimento responsabilità genitoriale per un genitore.	6
Per ogni componente il nucleo familiare	1

**Per la dimostrazione del possesso dei suddetti requisiti e priorità il richiedente, sotto la propria responsabilità, potrà in caso di impossibilità a conseguire la relativa documentazione, avvalersi dell'istituto dell'autocertificazione, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 (Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa). Tali dichiarazioni, se mendaci, saranno soggette a sanzioni amministrative e penali.**

<sup>1</sup> Le date indicate fanno riferimento all'emergenza sanitaria COVID-19, il reddito complessivo del nucleo familiare è comunque riferito a tre mensilità.



### DOMANDA DI PARTECIPAZIONE

La domanda di partecipazione all'Avviso pubblico, da compilare esclusivamente sul modello predisposto dal Comune è messa a disposizione sul sito istituzionale del Comune di Pomezia .

La domanda firmata e con allegata la copia del documento di identità del richiedente deve essere inoltrata al Comune di Pomezia tramite **lo Sportello telematico** disponibile al seguente indirizzo: [https://pomezia.sicare.it/sicare/esicare\\_login.php](https://pomezia.sicare.it/sicare/esicare_login.php)

Le domande incomplete non saranno ritenute valide ai fini della successiva formazione della graduatoria.

Nella domanda i beneficiari dovranno indicare l'importo annuo del canone riferito all'alloggio e riportare di essere in possesso dei contratti di locazione regolarmente registrati. Nel caso di locazione presso immobili di proprietà di gestori pubblici è sufficiente dichiarare che viene regolarmente pagato il canone.

### TERMINI E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

La domanda di partecipazione all'Avviso pubblico, **deve** essere inoltrata, previa iscrizione allo **Sportello telematico**, accessibile tramite il sito istituzionale del Comune di Pomezia al seguente indirizzo: [https://pomezia.sicare.it/sicare/esicare\\_login.php](https://pomezia.sicare.it/sicare/esicare_login.php)

Le domande di iscrizione on line possono essere presentate dal 20/04/2020 alle ore 20:00 del **05/05/2020**.

Dopo aver provveduto alla registrazione si accede allo **Sportello telematico – Bonus Affitti** utilizzando le credenziali fornite tramite la registrazione.

Coloro che sono in possesso di un'identità digitale (SPID) possono accedere al servizio utilizzando le credenziali del proprio gestore.



**ATTENZIONE:** LA

PROCEDURA CONSENTE DI COMPLETARE L'INVIO DEL MODULO SOLO SE VIENE ALLEGATA COPIA DELLA DOMANDA FIRMATA DAL RICHIEDENTE IN ORIGINALE E COPIA DEL DOCUMENTO DI IDENTITA' DEL RICHIEDENTE.

Le domande possono essere, altresì, presentate secondo le seguenti, ulteriori modalità:

- ❖ Posta Elettronica Certificata (PEC) all'indirizzo [protocollo@pec.comune.pomezia.rm.it](mailto:protocollo@pec.comune.pomezia.rm.it).
- ❖ Posta Elettronica all'indirizzo [protocollo@comune.pomezia.rm.it](mailto:protocollo@comune.pomezia.rm.it)

Solo ed esclusivamente in casi di assoluta necessità sarà possibile presentare la domanda a mano presso l'Ufficio protocollo del Comune di Pomezia sito in Piazza Indipendenza 1, Pomezia (Rm), nei seguenti orari:

- il martedì e il giovedì dalle ore 10 alle ore 12;

*Nota bene: gli allegati devono essere trasmessi esclusivamente in formato PDF.*

L'Amministrazione Comunale procederà a idonei controlli, anche a campione, circa la veridicità delle dichiarazioni rese.

Tutte le comunicazioni inerenti il presente contributo saranno rese note attraverso il sito ufficiale del Comune di Pomezia al seguente indirizzo: [www.comune.pomezia.rm.it](http://www.comune.pomezia.rm.it)

Per ulteriori richieste di chiarimenti o eventuali informazioni sarà a disposizione il seguente contatto telefonico 06 911 46 324 oltre all'indirizzo email [politicheabitative@comune.pomezia.rm.it](mailto:politicheabitative@comune.pomezia.rm.it).

**IL DIRIGENTE**

**Dr. Giovanni Ugoccioni**