



COMUNE DI LANUVIO

MEDAGLIA D'ARGENTO AL MERITO CIVILE

CITTÀ METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE



ASSESSORATO AI SERVIZI SOCIALI

AVVISO PUBBLICO PER LA CONCESSIONE DI CONTRIBUTI STRAORDINARI PER IL PAGAMENTO DEI CANONI DI LOCAZIONE 2020

Vista la legge 9 dicembre 1998, n. 431 e s.m. e i. ed in particolare l'art. 11;

Vista la legge regionale 6 agosto 1999, n. 12 e s.m. e i. ed in particolare l'art. 14;

Vista la delibera del Consiglio dei Ministri 31 gennaio 2020, recante "Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza del rischio sanitario connesso all'insorgenza di patologie derivanti da agenti virali trasmissibili", pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale S.G. 1 febbraio 2020, n. 26;

Visto il decreto legge 23 febbraio 2020, n. 6 recante "Misure urgenti in materia di contenimento e gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID-19";

Visto il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 28 marzo 2020 recante "Ulteriori interventi urgenti di protezione civile in relazione all'emergenza relativa al rischio sanitario connesso all'insorgenza di patologie derivanti da agenti virali trasmissibili";

Vista la deliberazione n. 176 del 9 aprile 2020, con la quale la Giunta regionale del Lazio approva i criteri e le modalità di gestione e ripartizione del Fondo straordinario regionale, anno 2020;

Vista la determinazione comunale n. 98 del 17/04/2020 che approva l'Avviso pubblico per la concessione dei contributi straordinari per il pagamento dei canoni di locazione anno 2020;

RENDE NOTO

che con il presente Avviso pubblico sono avviate le procedure finalizzate alla concessione dei contributi integrativi per coloro che, in possesso dei requisiti di seguito indicati, abitano in alloggi, **sia di proprietà pubblica sia di proprietà privata**, condotti in locazione.

Le domande dei richiedenti possono essere presentate al Comune a partire dalla data di pubblicazione del presente Avviso ed entro il termine del 05/05/2020.

REQUISITI

Sono ammessi al contributo i richiedenti che alla data di presentazione della domanda posseggono i seguenti requisiti:

- a) **cittadinanza italiana, di un paese dell'UE**, ovvero, nei casi di cittadini non appartenenti all'UE, in possesso di **regolare titolo di soggiorno**. I titoli di soggiorno in scadenza tra il 31 gennaio 2020 e 15 aprile 2020 conservano la loro validità fino al 15 giugno 2020;

- b) **residenza anagrafica o locatari di alloggio per esigenze di lavoro o di studio**, nel Comune e nell'immobile per il quale è richiesto il contributo per il sostegno alla locazione;
- c) **titolarità di un contratto di locazione o di assegnazione in locazione**, di unità immobiliare ad uso abitativo regolarmente registrato (sono esclusi gli immobili appartenenti alle categorie catastali A1, A8 e A9). Per i contratti di gestori pubblici **la titolarità è dimostrata dal pagamento dei canoni**;
- d) **mancanza di titolarità di diritti di proprietà, usufrutto, uso ed abitazione** su alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare (riferimento alloggio adeguato: art. 20 del Regolamento regionale n. 2/2000 e s. m. e i.) nell'ambito territoriale del Comune di residenza **ovvero nell'ambito territoriale del Comune ove domicilia il locatario di alloggio per esigenze di lavoro e di studio**. Il presente requisito deve essere posseduto da tutti i componenti il nucleo familiare;
- e) **non avere ottenuto per l'annualità 2020** indicata nell'avviso, l'attribuzione di **altro contributo** per il sostegno alla locazione da parte della stessa Regione Lazio, di Enti locali, associazioni, fondazioni o altri organismi;
- f) **reddito complessivo familiare** pari o inferiore a **€28.000,00** lordi per l'anno 2019 e una **RIDUZIONE SUPERIORE al 30%** del reddito complessivo del nucleo familiare per cause riconducibili all'emergenza epidemiologica da Covid-19 nel periodo 23 febbraio 2020 - 31 maggio 2020¹, rispetto allo stesso periodo dell'anno 2019. Tale riduzione potrà essere riferita sia a redditi da lavoro dipendente (riduzione riferita a licenziamento, riduzione orario di lavoro, cassa integrazione, ecc), sia a redditi di lavoro con contratti non a tempo indeterminato di qualsiasi tipologia, sia a redditi da lavoro autonomo/liberi professionisti (con particolare riferimento alle categorie ATECO la cui attività è sospesa a seguito dei provvedimenti del governo).

Per la dimostrazione del possesso dei suddetti requisiti il richiedente dovrà produrre apposita documentazione, oppure, sotto la propria responsabilità, potrà, solo nel caso di impossibilità a conseguire la relativa documentazione, avvalersi dell'istituto della autocertificazione, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 (Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa). Tali dichiarazioni, se mendaci, saranno soggette a sanzioni amministrative e penali.

¹ Le date indicate fanno riferimento all'emergenza sanitaria COVID-19, il reddito complessivo del nucleo familiare è comunque riferito a tre mensilità.

DOMANDA DI PARTECIPAZIONE

Le domande vanno presentate tramite e mail all' indirizzo: istruzione@comune.lanuvio.rm.it COMPLETE DI TUTTA LA DOCUMENTAZIONE necessaria a comprovare il possesso dei requisiti richiesti e copia fotostatica del documento di identità del richiedente.

I DOCUMENTI DEVONO ESSERE INVATI IN FORMATO PDF (ASSOLUTAMENTE NON POTRA UTILIZZARSI IL FORMATO JPEG, foto da cellulare ecc)

Per coloro che siano impossibilitati a inviare domande via mail sarà possibile presentare la domanda a mano secondo i seguenti orari e modalità:

- **il giorno 22 aprile presso l'urp del comune con orario 15.00- 18.00**
- **il giorno 27 aprile presso la delegazione di Campoleone con orario 15.30-17.30**
- **il giorno 30 aprile presso il Punto Informazione (chiosco) sito in P.zza Carlo Fontana con orario 9.00- 13.00**
- **l giorno 4 maggio presso la delegazione di Campoleone con orario 9.00 -13.00**

Nella domanda i beneficiari dovranno indicare:

1)di essere cittadino/a: italiano/a; di un Paese dell'U.E. diverso dall'Italia, di un Paese non appartenente all'U.E. in possesso di regolare titolo di soggiorno (*I titoli di soggiorno in scadenza tra il 31 gennaio 2020 e 15 aprile 2020 conservano la loro validità fino al 15 giugno 2020*);

2)di avere la residenza anagrafica o contratto di locazione di alloggio per esigenze di lavoro o di studio, nel Comune e nell'immobile per il quale è richiesto il contributo per il sostegno alla locazione;

3)di avere il seguente titolo di godimento dell'immobile: - titolare di un contratto di locazione di unità immobiliare ad uso abitativo regolarmente registrato (sono esclusi gli immobili appartenenti alle categorie catastali A1, A8 e A9); oppure: - **assegnatario in locazione di alloggio di gestore pubblico. In tal caso è necessario allegare copia pagamento canoni;**

4)l'importo del canone annuo 2020;

5)di non essere titolare di diritto di proprietà, usufrutto, uso ed abitazione su alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare (*riferimento alloggio adeguato: art. 20 del Regolamento regionale n. 2/2000 e s. m. e i.*) nell'ambito territoriale del Comune di residenza ovvero nell'ambito territoriale del Comune ove domicilia il locatario di alloggio per esigenze di lavoro o di studio. Il presente requisito deve essere posseduto da tutti i componenti il nucleo familiare;

6)di non avere ottenuto per l'annualità 2020, l'attribuzione di altro contributo per il sostegno alla locazione da parte della stessa Regione Lazio, di Enti locali, associazioni, fondazioni o altri organismi;

7)di possedere per l'anno 2019 un reddito complessivo familiare pari o inferiore a €28.000,00;

8)di aver subito una RIDUZIONE SUPERIORE al 30% del reddito complessivo del nucleo familiare per cause riconducibili all'emergenza epidemiologica da Covid-19 nel PERIODO 23/02/2020 – 31/05/2020, rispetto allo stesso periodo dell'anno 2019, per tre mensilità;

CONTRIBUTO

L'ammontare del contributo destinato a ciascun richiedente, nei limiti delle risorse disponibili, è fino ad un massimo del 40% del costo di tre mensilità del contratto di locazione per l'anno 2020.

TERMINI E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

La domanda di partecipazione all'Avviso dovrà essere compilata esclusivamente sul modello predisposto dalla Regione Lazio e messo a disposizione dal competente Ufficio comunale e dovrà essere presentata, entro il termine del **05/05/2020**:

1)tramite mail all' indirizzo: istruzione@comune.lanuvio.rm.it COMPLETA DI TUTTA LA DOCUMENTAZIONE necessaria a comprovare il possesso dei requisiti richiesti e copia fotostatica del documento di identità del richiedente. I DOCUMENTI DEVONO ESSERE INVATI IN FORMATO PDF (ASSOLUTAMENTE NON POTRA UTILIZZARSI IL FORMATO JPEG, foto da cellulare ecc)

2)a mano secondo i seguenti orari e modalità:

- **il giorno 22 aprile presso l'urp del comune con orario 15.00- 18.00**
- **il giorno 27 aprile presso la delegazione di Campoleone con orario 15.30-17.30**
- **il giorno 30 aprile presso il Punto Informazione (chiosco) sito in P.zza Carlo Fontana con orario 9.00-13.00**
- **il giorno 4 maggio presso la delegazione di Campoleone con orario 9.00 -13.00**

Le domande incomplete non saranno ritenute valide ai fini della successiva formazione della graduatoria.

A seguito della scadenza dei termini previsti dal presente Avviso, l'ufficio comunale trasmetterà alla Regione il numero complessivo delle domande pervenute dai soggetti richiedenti il contributo. Sulla base delle risorse disponibili del Fondo straordinario, la Direzione regionale, in via straordinaria, determina il valore medio da attribuire alla singola domanda di contributo. Le risorse così ripartite saranno erogate in favore dei Comuni e finalizzate a rendere immediatamente concreto il contributo in favore dei soggetti beneficiari. A tale scopo, i Comuni effettuano l'istruttoria delle singole domande, verificando il possesso dei requisiti dei richiedenti ed erogano immediatamente i contributi nella misura riconosciuta a seguito dell'espletamento dell'istruttoria in favore dei soggetti aventi titolo, nel rispetto della capienza di quanto assegnato dalla Regione per ogni singola domanda (valore medio), nei limiti del 40% del costo di tre mensilità del canone annuo 2020 e comunque nei limiti della disponibilità erogata al Comune.

Qualora il fabbisogno comunale accertato sia superiore alle risorse regionali assegnate, il Comune potrà erogare ai soggetti collocati utilmente in graduatoria, percentuali inferiori del 100% del contributo spettante. **L'Amministrazione Comunale procederà a idonei controlli predisposti anche in collaborazione con la Regione Lazio e la Guardia di Finanza, circa la veridicità delle dichiarazioni rese. In caso di accertamento di false dichiarazioni, il contributo non sarà concesso ovvero sarà recuperato e si darà seguito alle opportune azioni sanzionatorie previste dalla legge.**

Lanuvio lì 17/04/2020

L'Assessore ai Servizi Sociali
f.to Dott.ssa Lucia Vartuli

La Responsabile V Settore
f.to Avv. Lara Nucciarelli

Il Sindaco
f.to Dott. Luigi Galieti